

Informationsblad om gåva

Barn – Föräldrar/Förmyndare

Om förmyndarna vill ge sitt omyndiga barn en gåva (fastighet, bostadsrätt, aktier eller liknande) krävs det att en god man förordnas som kan företräda det omyndiga barnet och ta emot gåvan för den omyndiges räkning. Om andra än förmyndarna är givare behövs ingen god man utan förmyndarna kan företräda barnet och ta emot gåvan för den omyndiges räkning.

Vid ansökan om god man ska följande handlingar inges till överförmyndaren:

1. Ansökan från föräldrarna med en redogörelse för anledningen till begäran om god man
2. Om det finns förslag på god man ska det anges i ansökan.
3. Yttrande från barnet om det fyllt 16 år
4. Yttrande från de närmaste anhöriga om de inte är givare av gåvan
5. Personbevis för barnet

Fast egendom, bostadsrätt m.m. - överförmyndarens samtycke krävs

Förmyndare och gode män får endast med överförmyndarens samtycke motta fast egendom, tomträtt eller bostadsrätt som gåva för den omyndiges räkning. Normalt bör överförmyndaren lämna sitt samtycke om inte gåvan kan anses olämplig med hänsyn till egendomens natur, den omyndiges ålder och framtida behov eller andra omständigheter. Det ska dock stå klart att gåvan är till nytta för den omyndige.

När gåvan har mottagits ska förmyndarna eller gode mannen att ansöka om överförmyndarens samtycke till förvärvet.

För att samtycke ska kunna ges bör följande handlingar inges till överförmyndaren:

1. Ansökan från förmyndarna/gode mannen om överförmyndarens samtycke
2. Gåvobrevet som har undertecknats av den som företrädare den omyndiga
3. Taxeringsbevis
4. Gravationsbevis
5. Eventuellt värderingsutlåtande
6. Förklaring till vem som ska stå för de löpande utgifterna
7. Yttrande från barnet om det fyllt 16 år
8. Yttrande från de närmaste anhöriga om de inte är givare av gåvan

Övertagande av betalningsansvar eller utfärdande av revers

Om den omyndige enligt gåvovillkoren ska överta betalningsansvar, pantsätta egendom eller utfärda revers till givaren krävs överförmyndarens samtycke även till detta. Reversen ska bifogas ansökan.

Kontrollerad förvaltning

Om gåvan medför att barnets tillgångar överstiger 8 prisbasbelopp ska förmyndarna anmäla detta till överförmyndaren. Förvaltningen av barnets tillgångar blir därmed kontrollerad. Förvaltningen blir också kontrollerad om gåvan oavsett värde består av fastighet, tomträtt eller bostadsrätt. Det kan också finnas som villkor i ett gåvobrev att överförmyndaren ska kontrollera förvaltningen.

Särskild förvaltning

Särskild förvaltare är om det finns villkor i gåvobrevet att någon annan än förmyndarna ska förvalta egendomen som den omyndige får i gåva. För att särskild förvaltning ska anses föreligga krävs att det i gåvobrevet framgår vem som ska vara särskild förvaltare och att det även framgår att förvaltningen ska ske utan bestämmanderätt av förmyndarna. I och med detta ska inte heller denna förvaltning stå under överförmyndarens tillsyn. Den särskilde förvaltaren är dock skyldig att årligen redovisa sin förvaltning för förmyndarna.